

**DELIBERATION DU COMITE DIRECTEUR DE L'OFFICE MUNICIPAL DE TOURISME**

**OBJET :**  
**CONVENTION DE**  
**DEPÔT VENTE**  
Le Champ des  
Soeurs

**Nombre de**  
**membres en**  
**exercice : 15**

**Convocation en**  
**date du :**  
28/05/2025

Les membres composant le Comité Directeur se sont réunis à Leucate, le 05 juin 2025 à 17h00, sous la présidence de Madame Céline CABAL Vice-Présidente,

**Présents** :

Représentant le Conseil Municipal :  
Mme Monique CHING - M. Richard FARINES - Mme Marie BRETON  
Mme Céline CABAL - Mme Hamel LAHCINI

Représentant des hébergements touristiques :  
M. Patrice BESSON - M. Patrick HAMET

Représentant des prestataires d'activités de loisirs :  
M. Thierry LETARD

Représentant des professionnels de la glisse :  
Mme Stéphanie GARDAIS

Représentant de la viticulture et de la pêche :  
M. Jean Pierre FOURNIER

Représentant des agences immobilières :  
M. Thomas BILLARD

Formant la majorité des membres en exercice.

**Absents excusés** :

Représentant le Conseil Municipal :  
M. Michel PY - M Edouard PICAREL - Mme Nathalie CHAPPERT  
GAUJAL M. Hamdani BELACEL - Mme Véronique LACZNY VIGNES  
- M. Claude ROLLAND - M. Frédéric PERROT M. Lucas JAULENT -  
Mme Caroline BARBEAU TABOULET - M. Frédéric MAHDI - M. Alain  
MASSA

Représentant des prestataires d'activités de loisirs :  
M. Sjoerd BIJKERK

Représentant des restaurateurs  
Mme GARCIA Florence - M. Jean Michel MANDEMENT

Représentant des professionnels de la glisse :  
M. BRIGASCO

Représentant de la viticulture et de la pêche :  
M. Christophe GUINOT

Représentant des agences immobilières :  
M. Adrien BEAUX

REÇU EN PREFECTURE

le 18/06/2025

Application agréée E-legalite.com

99\_DE-011-413721952-20250605-D2025\_25\_CH

Représentant des activités liées au port de plaisance :  
Mme Patricia MAHE - M. Baptiste BEAUX.

Formant la majorité des membres en exercice.

*Madame la Vice-Présidente ayant ouvert la séance et fait l'appel nominal, Monsieur Matthew HUMPAGE - Directeur, est désigné comme Secrétaire.*

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code du Tourisme,

**Vu** la convention de dépôt vente entre l'Office de Tourisme et Le SARL Laurent MAYNADIER – Le Champ des Sœurs fixant les tarifs de vente.

Après en avoir délibéré, le Comité Directeur, **DECIDE A L'UNANIMITÉ** d'approuver cette proposition.

Fait et délibéré en séance le jour, mois et an ci-dessus et ont, les membres présents, signé au registre.

La convocation du C.D et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés conformément aux Articles L.2221-7 et L.2121-7 du C.G.C.T.

A Leucate, le 05 juin 2025

Céline CABAL  
Vice-Présidente



**Voies et recours :** Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte à compter de sa publication.

La présente délibération peut faire l'objet dans un délai de deux mois à compter de sa publication :

- D'un recours gracieux adressé à Mr. Le Président,
- D'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Montpellier,
- De la saisine de Mr. le Préfet de l'Aude en application de l'article L2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télé recours citoyens » accessible par le site internet <http://telerecours.fr>

REÇU EN PREFECTURE

le 18/06/2025

Application agréée E-legalite.com

99\_DE-011-413721952-20250605-D2025\_25\_CH



## CONTRAT DE DEPOT VENTE 2025

Entre les soussignés :

**L'Office de Tourisme de Leucate**

Espace Henry de Monfreid, 185 Rue du Veyret  
Port Leucate  
11370 LEUCATE  
Siret : 413 951 752 00021  
Ci-après dénommé « le dépositaire »-Le Vendeur

Et

**Le Champ des Soeurs SARL Laurent Maynadier**

Adresse 19 Avenue des Corbières 11510 FITOU  
Siret 753 867 605 00010  
Représentée par Laurent Maynadier  
Ci-après dénommé « le déposant »-Le propriétaire

Il a été convenu ce qui suit :

**Article 1 - Objet du contrat**

Le présent contrat a pour objet de définir les conditions dans lesquelles le déposant confie au dépositaire la vente de ses produits en dépôt-vente dans la boutique de l'Office de Tourisme de Leucate.

**Article 2 – Produits concernés**

Le déposant met en dépôt les produits listés en annexe du présent contrat. Ces produits restent la propriété du déposant jusqu'à leur vente.

**Article 3 – Modalités de dépôt**

Le déposant livre les produits en bon état et prêt à être commercialisés. Le dépositaire s'engage à les exposer et les promouvoir dans sa boutique.

**Article 4 – Prix de vente et commission**

Le prix de vente est fixé par le déposant, en accord avec le dépositaire. Le dépositaire perçoit une commission de 20% sur chaque vente réalisée.  
Liste des produits avec les tarifs en annexe.

Office de Tourisme  
Classé Catégorie 1

Espace Henry de Monfreid  
185 Rue du Veyret - Port Leucate - 11370 Leucate  
Tel. +33(0)4 68 40 91 31 - info@tourisme-leucate.fr  
APE : 7990Z / SIRET 413 721 952 00021 / APST IM001120011 / TVA FR4041372195200021

REÇU EN PREFECTURE

le 18/06/2025

Application agréée E-legalite.com

73\_00-011-413721952-20250605-D2025\_25\_CH

tourism e-leucate.fr





### **Article 5 – Paiement des ventes**

Le dépositaire reverse au déposant le montant des ventes, déduction faite de la commission chaque mois selon la procédure suivante :

1-Le responsable boutique enverra, tous les mois au déposant un état des ventes lui permettant de réaliser un devis qui sera communiqué à l'Office de Tourisme

2-L'Office de Tourisme édite un bon de commande permettant au déposant de déposer sa facture sur Chorus Pro et d'obtenir son règlement

### **Article 6 – Responsabilité**

Le déposant ne pourra être tenu pour responsable en cas de vol, perte ou détérioration des produits.

Les produits sont sous la responsabilité de l'Office de Tourisme pendant la durée du dépôt vente.

### **Article 7 – Durée du contrat**

Le présent contrat est conclu pour une durée de 1 an Renouvelable par tacite reconduction sauf dénonciation par l'une des parties avec un préavis de 1 mois.

### **Article 8 – Résiliation**

Chaque partie peut mettre fin au contrat moyennant un préavis de 1 mois.

Les produits invendus devront être récupérés par le déposant sous 8 jours après la fin du contrat.

### **Article 9 – Litiges**

Tout litige relatif à l'exécution du présent contrat sera soumis à la juridiction compétente

Fait à Leucate

, le 30 avril 2025

En deux exemplaires originaux,

Le déposant

Laurent Maynadier

Le dépositaire

Matt Humpage

**CHAMP DES SOEURS**  
SARL Laurent MAYNADIER  
~~19, avenue des Corbières~~ - 11510 FITOU  
Tél./Fax : 04 68 45 66 74  
Siret : 753 867 805 00010

**OFFICE DE TOURISME**  
Espace Henry de Monfreid  
185 Rue du Veyret - Port Leucate  
11370 LEUCATE  
Tél. 04 68 40 91 31 - [info@leucate.net](mailto:info@leucate.net)

Office de Tourisme  
Classé Catégorie 1

Espace Henry de Monfreid  
185 Rue du Veyret - Port Leucate - 11370 Leucate  
Tel. +33(0)4 68 40 91 31 - [info@tourisme-leucate.fr](mailto:info@tourisme-leucate.fr)

APE : 7990Z / SIRET 413 721 952 00021 / APST IMO011120011 / TVA FR4041372195200021

REÇU EN PREFECTURE

le 18/06/2025

Application agréée E-legalite.com

73\_00-011-413721952-20250605-D2025\_25\_CH

[tourisme-leucate.fr](http://tourisme-leucate.fr)





## Conditions générales de DEPOT-VENTE

- 1. Le déposant garantit la conformité des produits aux normes en vigueur**
- 2. Le dépositaire se réserve le droit de refuser des produits jugés non conformes ou inadaptés**
- 3. Les produits sont déposés en consignation et restent la propriété du déposant jusqu'à leur vente**
- 4. Le dépositaire s'engage à fournir un registre des ventes consultables par le déposant**
- 5. Les produits invendus doivent être repris par le déposant dans un délai de 8 jours après la fin du contrat**
- 6. En cas de défaut de paiement du dépositaire, le déposant peut réclamer la restitution immédiate de ses produits.**
- 7. Le contrat est soumis au droit Français**

**Ces Conditions générales font partie intégrante du contrat signé entre les parties**

**Le déposant**

Laurent Maynadier

~~CHAMP DES SOEURS~~  
SARL Laurent MAYNADIER  
19, avenue des Corbières - 11510 FITOU  
Tél./Fax : 04 68 45 66 74  
Siret : 753 867 605 00010

**Le dépositaire**

Matt Humpage

  
**OFFICE DE TOURISME**  
Espace Henry de Monfreid  
185 Rue du Veyret - Port Leucate  
11370 LEUCATE  
Tél. 04 68 40 91 31 - [info@leucate.net](mailto:info@leucate.net)

**Office de Tourisme**  
Classé Catégorie 1

Espace Henry de Monfreid  
185 Rue du Veyret - Port Leucate - 11370 Leucate

Tel. +33(0)4 68 40 91 31 - [info@tourisme-leucate.fr](mailto:info@tourisme-leucate.fr)

APE : 7990Z / SIRET 413 721 952 00021 / APST IMO011120011 / TVA FR4041372195200021

**REÇU EN PREFECTURE**

le 18/06/2025

Application agréée E-legalite.com

73\_00-011-413721952-20250605-D2025\_25\_CH

**tourism e-leucate.fr**



OFFICE DE TOURISME  
28 RUE DES HALLES  
77400 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE  
TÉL : 03 89 28 28 28

REÇU EN PREFECTURE

le 18/06/2025

Application agréée E-legalite.com

73\_00-011-413721952-20250605-D2025\_25\_CH



## ANNEXE : LISTE DES PRODUITS

Taux de Commission dépositaire : 20%

Produits	Prix de Vente TTC
-Gél Aloe Véra Cheveux, Corps, visage	16.00€
-Gommage Corps	19.50€
-Gommage Visage	14.50€
-Savon sans parfum	6.00€ les 2 10€
-Savon parfumé	6.00€

Date 30 Avril 2025

Le déposant

Nom- Signature

CHAMP DES SOEURS  
SARL Laurent MAYNADIER  
19, avenue des Corbières - 11510 FITOU  
Tél./Fax : 04 68 45 66 74  
Siret : 753 807 696 00010

Le dépositaire  
Matt HUMPAGE

OFFICE DE TOURISME

Espace Henry de Monfreid  
185 Rue du Veyret - Port Leucate  
11370 LEUCATE  
Tél. 04 68 40 91 31 - info@leucate.net

Office de Tourisme  
Classé Catégorie 1

Espace Henry de Monfreid  
185 Rue du Veyret - Port Leucate - 11370 Leucate  
Tel. +33(0)4 68 40 91 31 - info@tourisme-leucate.fr  
APE : 7990Z / SIRET 413 721 952 00021 / APST IM0011120011 / TVA FR4041372195200021

REÇU EN PREFECTURE

le 18/06/2025

Application agréée E-legalite.com

73\_00-011-413721952-20250605-D2025\_25\_CH  
tourisme@leucate.fr

DE LA COUR DE MONTREUIL  
à la personne de :  
Mme Anne-Marie BOUAFI  
100, rue de l'Europe  
93190 Montreuil

REÇU EN PREFECTURE

le 18/06/2025

Application agréée E-legalite.com

73\_00-011-413721952-20250605-D2025\_25\_CH